



En Tlalmánalco de Velázquez, Estado de México, siendo las 14:17 horas del día 28 de Noviembre del año 2023, dio inicio la Octagésima Séptima Sesión Ordinaria de Cabildo haciendo acto de presencia en la Sala de Cabildo ubicada en el Palacio Municipal, los ciudadanos integrantes del H. Ayuntamiento Constitucional 2022 – 2024: C. Luis Enrique Sánchez Reyes, Presidente Municipal Constitucional; C. Claudia Ivonne Castellanos Zamudio, Síndico Municipal, C. Víctor Hugo Ortega Covarrubias, Primer Regidor, C. Carmen Yadira Covarrubias Zoon, Segunda Regidora, C. Irving Francisco Aguilar Resenos, Tercer Regidor, C. Carolina Trueba Vega, Cuarto Regidor, C. Virgilia Rojas Vélez, Quinto Regidor, C. Daniel Pérez Pacheco, Sexto Regidor, C. Claudia Moreno Carmona, Séptimo Regidor y C. Marco Antonio Sales Rivero, Secretario del H. Ayuntamiento.

### 1.-LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL

Con el propósito de dar inicio a la Octagésima Séptima Sesión de Cabildo con el carácter de Ordinaria el Presidente Municipal instruyó al Secretario para que pase lista de asistencia y verifique en términos de Ley si existe Quórum legal para Sesionar.

En cumplimiento de la instrucción referida, el Secretario procedió a pasar lista de asistencia y concluida esta informo al señor Presidente Municipal, que con la asistencia total de los integrantes del Cuerpo Edilicio al inicio de la presente Sesión, existe Quórum legal para Sesionar en términos de lo dispuesto por el artículo 29 de la Ley Orgánica para el Estado de México.

### 2.-APERTURA DE LA SESIÓN

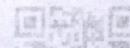
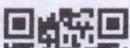
Visto el anterior informe, el Presidente Municipal expresó la Declaratoria de apertura de la presente Sesión en la fecha y hora señaladas a primeras líneas de la presente Acta y a continuación instruyó al Secretario para dar lectura al Orden del Día para la presente Sesión y después someterla a consideración de los integrantes del H. Ayuntamiento.

### 3.-LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

El Orden del Día propuesto por el Presidente Municipal, para la presente Sesión de Cabildo, es en los siguientes términos:

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.
- 2.- APERTURA DE LA SESIÓN.
- 3.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- 4.- LECTURA, APROBACIÓN Y FIRMA DEL ACTA ANTERIOR.
- 5.- ANALISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA LLEVAR A CABO EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE LOS SIGUIENTES BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE TLALMANALCO, ESTADO DE MÉXICO: DELEGACIÓN DE PUEBLO NUEVO, SALA DE USOS MULTIPLES PUEBLO NUEVO, CORRAL DE TOROS SAN RAFAEL.
- 6.- ASUNTOS GENERALES.
- 7.- CLAUSURA DE LA SESIÓN

Siendo sometida a votación y aprobada por unanimidad.



*[Handwritten signatures and notes in blue ink along the right margin]*



*[Handwritten signatures and notes in the left margin]*

**4.-LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR**

En la instrucción al Secretario del Ayuntamiento el Cuerpo Edilicio procedió a firmar el Acta de la Sesión anterior conforme a lo establecido en el artículo 28 de la Ley Orgánica Municipal sometiendo a votación que la firma del acta se realice de ahora en adelante al finalizar la sesión siendo aprobado por unanimidad.

**5.- ANALISIS, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN PARA LLEVAR A CABO EL PROCEDIMIENTO DE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE LOS SIGUIENTES BIENES DEL DOMINIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE TLALMANALCO, ESTADO DE MÉXICO: DELEGACIÓN DE PUEBLO NUEVO,SALA DE USOS MULTIPLES PUEBLO NUEVO, CORRAL DE TOROS SAN RAFAEL.**

Para el desahogo del presente punto el secretario del ayuntamiento informo al Cuerpo Edilicio que le presente punto a desahogar es en base a la solicitud emitida por la Lic. Claudia Ivonne Castellanos Zamudio, Síndico Municipal para llevar a cabo el procedimiento de inmatriculación administrativa de los siguientes bienes del dominio público del Municipio de Tlalmánalco, Estado de México:

- a) Delegación de Pueblo Nuevo
- b) Sala de usos múltiples Pueblo Nuevo
- c) Corral de toros San Rafael

Por lo que se solicita la aprobación del cabildo para llevar a cabo el procedimiento de inmatriculación del inmueble:

- A) Delegación de Pueblo Nuevo

Ubicación	Calle Álvaro Obregón , S/N Colonia Ejidal Pueblo Nuevo Tlalmánalco, Edo Méx
Número de cédula que guarda en el RAPPAM	Cédula de Identificación N° 1
Tiempo De Posesión Del Inmueble	14 Años
Medidas Y Colindancias	Al Norte:12.42 m con Lechería Al Sur: 12.44 m sala de usos múltiples Pueblo Nuevo Al Oriente: 24.08 m con paso de servidumbre Al Poniente: 24.08 m con casas
Superficie	286 m2

Mismo que es de uso común y se encuentra destinado a la prestación de un servicio público, el cual no desafectara ni cambiara el destino.





B) Sala de usos múltiples Pueblo Nuevo

Ubicación	Calle Álvaro Obregón , S/N Colonia Ejidal Pueblo Nuevo Tlalmánalco Edo Méx
Numero de cédula que guarda en el RAPP	Cédula de identificación N° 2
Tiempo de posesión del Inmueble	14 Años
Medidas y Colindancias	Al Norte: 12.44m con delegación Pueblo Nuevo Al Sur: 12.55 con casas Al Oriente: 12.73m con paso de servidumbre Al Poniente: 13.13 m con casas
Superficie	162m <sup>2</sup>

Mismo que es de uso común y se encuentra destinado a la prestación de un servicio público, el cual no desafectara ni cambiara el destino.

C) Corral de toros San Rafael

Ubicación	Calle sin Nombre S/N entre Salto del Agua y Colon
Numero de cédula que guarda en el RAPP	Cédula de Identificación N° 3
Tiempo de posesión del inmueble	31 Años
Medidas y Colindancias	Al Norte: 66.57m con cañada Al Sur 1: 25.58m con terreno fabrica Sur 2: 8.14m con terreno fabrica Sur 3: 38.50m con zona de casas Al Oriente: 25.69m con zona de casas Al Poniente: 58.02m con terreno fabrica
Superficie	3,074.25m <sup>2</sup>

Mismo que es de uso común y se encuentra destinado a la prestación de un servicio público, el cual no desafectara ni cambiara el destino.

Lo anterior con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 112 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México, 31 fracción XV y XVI, 48 fracción I, 53 fracción VII, VIII, IX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México; dando cumplimiento a lo establecido al numeral cuarto de la Gaceta de Gobierno número 82, publicada en fecha 07 de mayo del 2014.

El cual bajo instrucción del Señor presidente fue sometido a votación siendo aprobada por 9 votos a favor, 0 en contra y 0 abstenciones.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'H' at the top and several illegible signatures below.



## 6.- ASUNTOS GENERALES.

Para el desahogo del presente punto el Secretario del Ayuntamiento procedió a preguntar al Cuerpo Edilicio si tienen algún asunto general que tratar en esta sesión.

Por lo que no hubo asuntos generales que tratar en la presente sesión de Cabildo.

## 7.- CLAUSURA DE LA SESIÓN

En uso de la palabra del Secretario del Ayuntamiento, manifestó que agotados fueron los puntos del Orden del Día agendados para la presente sesión y no habiendo más asuntos generales que tratar, se clausura la presente a las 14:26 horas del día de la Fecha.

### H. Ayuntamiento Constitucional

Administración 2022 – 2024

C. Luis Enrique Sánchez Reyes

Presidente Constitucional

Claudia Ivonne Castellanos Zamudio

Síndico Municipal

Víctor Hugo Ortega Covarrubias

Primer Regidor

Carmen Yadra Covarrubias Zoon

Segundo Regidor

Irving Francisco Aguilar Resenos

Tercer Regidor

Carolina Trueba Vega

Cuarto Regidor

Virgilia Rojas Vélez

Quinto Regidor

Daniel Pérez Pacheco

Sexto Regidor





AYUNTAMIENTO DE  
**TLAMANALCO**

2022 - 2024

*Gobierno de la Gente*



Claudia Moreno Carmona

**Séptimo Regidor**

----- Doy fe -----

**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**

  
MARCO ANTONIO SALES RIVERO

La presente hoja de firmas corresponde a la Octogésima Séptima Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 28 de Noviembre del 2023.





Claudia Moreno Camacho

Séptimo Regidor

Doj le

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

MARCO ANTONIO SALÉS RIVERO

La presente hoja de firmas corresponde a la Octava Sesión Ordinaria del Cabildo de Tlajamalco, el día 28 de Noviembre del 2023.

*[Handwritten signature]*

